

## РЕПУБЛИКА СРБИЈА

[назив локалне самоуправе: град/општина]

[назив организационе јединице надлежне за стамбене послове]

## ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

## 1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС

ПРОМЕНА  
ПОДАТАКА

БРИСАЊЕ

## 2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме<sup>1</sup>

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава  
издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта  
(уколико постоји)


## 3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

## 4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

## 5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име<sup>2</sup>  
(означење-улица-број(еви))5.2. Пословно име на језику  
националне мањине5.3. Улица и кућни број  
адреса седишта

5.4. Место | општина

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

<sup>1</sup> Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.<sup>2</sup> У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

5.5. **Матични број**  
(уколико постоји)

5.6. **ПИБ**  
(уколико постоји)

5.7. **Број текућег рачуна**  
(уколико постоји)

5.8. **Електронска пошта**  
(уколико постоји)


**6. Подаци о управнику стамбене заједнице:**

6.1. **Име и презиме управника**

6.2. **Ј М Б Г**

6.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

6.4. **Улица и број**

6.5. **Место | општина**

6.6. **Контакт телефон**

6.7. **Електронска пошта**  
(уколико постоји)


**7. Подаци о професионалном управнику:**

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. **Име и презиме професионалног управника**

7.2. **Ј М Б Г**

7.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**

7.5. **Адреса седишта**

7.6. **Матични број**

7.7. **ПИБ**

7.8. **Број уговора**  
закључен са стам.заједницом

7.9. **Датум закључења уговора**

7.10. **Број решења**  
у случају принудне управе

7.11. **Датум доношења решења**

7.12. **Контакт телефон**

7.13. **Електронска пошта**


**8. Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. **Подаци за улаз – број**

--

8.2. Година изградње зграде  
8.3. Број посебних делова зграде

Број станова				Број пословних простора					
Гаража у згради						Да		Не	
Број гаражних места				Број гаражних боксова					
Број гаража ван зграде на катастарској парцели									
Спратност зграде		Подрум		Бр.етажа		Поткровље			
Број лифтова									
Склониште у згради						Да		Не	
Врста крова				Раван		Кос			
Громобран на згради						Да		Не	
Даљинско грејање у згради						Да		Не	
Зграда (као целина) има енергетски пасош						Да		Не	

8.4. Подаци о физичким карактеристикама зграде  
8.5. Начин грејања зграде  
8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде

*означити енергетски разред  
уколико зграда има енергетски пасош*

**Број енергетског пасоша**

<b>A+</b>		<b>A</b>		<b>B</b>		<b>C</b>	
<b>D</b>		<b>E</b>		<b>F</b>		<b>G</b>	
<b>E</b>	<b>P</b>						

8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра  
*означити статус заштите*

Нема статус заштите		
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине		
Добро које ужива статус претходне заштите		
Културно добро		
Културно добро од великог значаја		
Културно добро од изузетног значаја		

8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

<i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i>	
--	--

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од ..... динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе ..... , позив на број .....

**Подносилац захтева | управник**

--

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_ 20\_\_