

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а да  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове  
Бр: ROP-MLA-14136-LOC-1/2021  
Инт. број: III-07-350-218/2021  
Датум: 18.5.2021. године  
М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву Јовичић Гордане из [REDACTED], поднетом 14.5.2021. године кроз ЦИС Агенције за привредне регистре Београд преко пуномоћника, Милун Бована из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са два стана - куће за одмор и опоравак у Великом Градишту, на кп. бр. 2220/5 КО Острово, на основу члана 8, 8ђ. и члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон и 9/20), члана 6. члана 7 и члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" бр. 115/2020), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр.18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", бр. 7/16-одлука УС и „Сл. лист града Београда“ бр. 60/2019), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и члана 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-14136-LOC-1/2021, интерни број III-07-350-218/2021 од 14.5.2021. године, који је поднела Гордана Јовичић из [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са два стана - куће за одмор и опоравак у Великом Градишту, на кп. бр. 2220/5 КО Острово, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

## О б р а з л о ж е њ е

Дана 14.5.2021. године Гордана Јовичић из [REDACTED] поднела је кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд, преко пуномоћника Бован Милуна из [REDACTED], захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбене зграде са два стана - куће за одмор и опоравак у Великом Градишту, на кп. бр. 2220/5 КО Острово.

По пријему захтева ово Одељење је у складу са одредбама члана 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/2019) извршило проверу следећих формалних услова, односно да ли је:

1. надлежан за поступање по захтеву;
2. захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке;
3. уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
4. уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Провером је утврђено да поднети захтев не испуњава формалне услове за поступање по истом јер је Градска општина Младеновац, односно Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац месно надлежно да преко својих органа издаје локацијске услове за објекте који се граде на територији Градске општине Младеновац, а како

се у конкретном случају ради о издавању локацијских услова за изградњу стамбене зграде са два стана - куће за одмор и опоравак у Великом Градишту, на кп. бр. 2220/5 КО Острво, то ово Одељење није месно надлежно за поступање по захтеву.

Одредбама члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б овог Закона (став 1), да ако одбаци захтев из разлога што нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган таксативно наводи све недостатке, односно разлоге за одбацивање, након чијег ће отклањања моћи да поступи у складу са захтевом (став 6.), да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања акта из става 6 овог члана, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет (став 7.).

Одредбама члана 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да по пријему захтева за издавање локацијских услова надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је: 1) надлежан за поступање по захтеву; 2) захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; 3) уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације; 4) уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) овог правилника.

Одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7. овог Правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев).

Имајући у виду утврђено чињенично стање, а како је непорно утврђено да поднети захтев има формалне недостатке због којих није могуће даље поступати по истом, ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву.

#### **Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страни овог органа, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плаћа административну таксу. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

**Против овог закључка може се изјавити Приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 (три) дана од дана достављања електронским путем преко Агенције за привредне регистре, ул. Бранкова бр. 25, Београд.

#### **Доставити:**

- Подносиоцу захтева,
- на објаву на интернет сајту ГО Младеновац и
- Архиви

НАЧЕЛНИК  
Златко Рогић, дипл. правник