

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Г р а д Б е о г р а д

Управа градске општине Младеновац

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове

**бр. ROP-MLA-16563-LOC-1/2022**

Број: III-07-350-276/2022

Датум: 15.07.2022. године

М л а д е н о в а ц

Одељење за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву ROP-MLA-16563-LOC-1/2022, интерни број III-07-350-276/2022 од 30.05.2022.године, који је поднела Градска општина Младеновац, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Драгана Ивановића, дипл. инж. грађ. запослен у [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализације са црпном станицом укупне дужине 6515 m (категирија "Г", класификациони број 222311) на кп. бр. 1568/1, 1837, 2122/5, 2130/2, 2134, 5362/1, 5363/1, 5365, 5372,5405, 5416/1, 5417, 5421, 5422 и 5486/2 К.О. Велика Иванча у Градској општини Младеновац, на основу члана 8. и 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 7. Правилника о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/15), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" 115/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. Гласник РС", број 73/19), члана 8. став 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/16), члана 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и "Сл. гласник РС", број 7/16- Одлука УС), члана 13. став 2. алинеја 3. Статута градске општине Младеновац („Сл. лист града Београда“ бр. 40/10 – пречишћен текст, 38/13 и 82/19) и чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 82/19), доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев бр. ROP-MLA-16563-LOC-1/2022, интерни број III-07-350-276/2022 од 30.05.2022.године, који је поднела Градска општина Младеновац, ул. [REDACTED], кроз ЦИС- Агенције за привредне регистре Београд ул. Бранкова број 25, за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализације са црпном станицом укупне дужине 6515 m (категирија "Г", класификациони број 125212) на кп. бр. 1568/1, 1837, 2122/5, 2130/2, 2134, 5362/1, 5363/1, 5365, 5372,5405, 5416/1, 5417, 5421, 5422 и

5486/2 К.О. Велика Иванча у Градској општини Младеновац- јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву и достављено идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова.

### Образложење

Градска општина Младеновац, ул. [REDACTED], преко пуномоћника Драгана Ивановића, дипл. инж. грађ. запослен у [REDACTED], обратила се захтевом бр. ROP-MLA-16563-LOC-1/2022, интерни број III-07-350-276/2022 од 30.05.2022.године кроз ЦИС-Агенције за привредне регистре, Београд, ул. Бранкова бр.25, за издавање локацијских услова за изградњу фекалне канализације са црпном станицом укупне дужине 6515 m (категирија "Г", класификациони број 125212) на кп. Бр. 1568/1, 1837, 2122/5, 2130/2, 2134, 5362/1, 5363/1, 5365, 5372,5405, 5416/1, 5417, 5421, 5422 и 5486/2 К.О. Велика Иванча у Градској општини Младеновац.

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Идејно решење фекалне канализације Младеновац- Велика Иванча север број ИДР 2021-Н115 од априла 2022. год. на кп. бр. 1568/1, 1837, 2122/5, 2130/2, 2134, 5362/1, 5363/1, 5365, 5372,5405, 5416/1, 5417, 5421, 5422 и 5486/2 К.О. Велика Иванча у Градској општини Младеновац, израђено и оверено од „ВеоЕхpert design“ доо из Београда, ул. Рузвелтова 23, одговорно лице пројектанта Јанко Радовановић, дипл. грађ. инж. које садржи главну свеску коју је израдио Ненад Костадиновић, маст.грађ. инж. са лиценцом бр. 342 И49321, пројекат инжењерског објекта који је израдио Ненад Костадиновић, маст.грађ. инж. са лиценцом бр. 342 И49321и хидролошку студију коју је израдио Предраг Срна, дипл. грађ. инж. са лиценцом бр. 314 2484 03
- катастарско-топографски план који је израдила Геодетска агенција „Гео-Космај“ Александра Спасић, пр из Младеновца
- копију плана издату од РГЗ СКН Младеновац бр. 953-84/2014 од 30.10.2014. год.
- Препис листа непокретности број 845 КО Пружатовац издат од РГЗ СКН Младеновац под бр. 952-1019/2014 од 10.12.2014. год.
- Овлашћење Председника ГО Младеновац бр. II-00-96-2/336/2019 од 5.8.2019. год.
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000 динара.

Чланом 53.а Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) прописано је између осталог да локацијски услови садрже све урбанистичке, техничке и друге услове и податке потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са овим законом и издају се за катастарску парцелу која испуњава услове за грађевинску парцелу ( став 1.) и да се уз захтев за издавање локацијских услова подноси идејно решење будућег објекта, односно

дела објекта ( скица, цртеж, графички приказ и сл.), израђено у складу са правилником којим се ближе уређује садржина техничке документације (став 6.).

**У поступку обједињене процедуре бр. ROP-MLA-16563-LOC-1/2022 ово Одељење је сходно чл. 7. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19) извршило проверу формалних услова, те је с обзиром да се локацијски услови не могу издати увидом у плански документ, односно сепарат, поступајући у складу са чл. 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 68/19), по службеној дужности затражило услове за пројектовање од ималаца јавних овлашћења у складу са Уредбом која уређује издавање локацијских услова и то од:**

- ЈКП "Младеновац" из Младеновца
- ЕПС "Дистрибуција Београд" огранак Младеновац
- Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ ад Београд
- ЈП "Србијагас" Нови Сад
- МУП Сектор за ванредне ситуације Управа за ванредне ситуације у Београду
- Секретаријата за заштиту животне средине Градске управе града Београда
- ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш.

ЈВП "Србијаводе" Београд, Водопривредни центар „Морава“ Ниш је дана 10.06.2022. године издало обавештење бр. 6043/1 да се захтев одбацује због:

" - У складу са чланом 115. Закона о водама („Сл. Гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16 и 95/18) „водни услови издају се у поступку припреме техничке документације за изградњу нових и доградњу и реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму,...“.

- Увидом у достављено Идејно решење утврђено је да није решено питање пречишћавања фекално-санитарних отпадних вода насеља Велика Иванча, деоница Велика Иванча-север. Датим Идејним решењем отпадне воде насеља Велика Иванча канализационом мрежом се одводе до ППОВ Велика Иванча. Како до сада још увек није решено питање пречишћавања отпадних вода насеља Велика Иванча (ППОВ Велика Иванча), а предметни радови могу „трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму“, потребно је обратити се захтевом најпре за израду техничке документације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода и главног колектора, па накнадно за канализациону мрежу."

Према чл. 34 Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", број 115/20) прописано је да ако ималац јавних овлашћења не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, дужан је да о томе без одлагања обавести надлежни орган, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање. По пријему обавештења из става 1. овог члана, а након пријема одговора свих ималаца јавних овлашћења, надлежни орган одбацује захтев у складу са чланом 6. став 3. ове уредбе, уз свеобухватно образложење на који начин треба допунити идејно решење да би локацијски услови били издати.

Одредбама члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 7 овог Правилника, односно ако се за предметну изградњу или извођење радова не прибављају локацијски услови, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање (таксативно наводи сваки од недостајућих података у захтеву, односно сваки од недостајућих прилога, као и недостатке прилога који су поднети уз захтев) (став 1), односно да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацивати закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи (став 2).

Одредбама члана 12. ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова у складу са чланом 8. став 2. овог правилника.

На основу наведених чињеница које су утврђене у току поступка ово Одељење је донело одлуку као у диспозитиву решења.

#### **Поука о правном средству:**

**Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев** Одељењу за грађевинске, урбанистичке и комуналне послове Управе Градске општине Младеновац најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог решења, не доставља поново документацију нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ

доставио, односно платио у поступку у коме је решење донето, у складу са одредбама члана 8ђ. став 7. Закона о планирању и изградњи и члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева, односно накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачен захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из става 6. чл. 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

**Против овог решења може се изјавити приговор** Већу градске општине Младеновац у року од 3 дана од дана достављања.

Приговор се подноси електронским путем преко Агенције за привредне регистре, Београд ул. Бранкова број 25 са уплаћеном таксом у износу од 510,00 динара по тар. бр. 7. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 106/2020, 108/2020, 93/2021).

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. имаоцима јавних овлашћења,
3. на објаву на интернет сајту ГО Младеновац, [www.mladenovac.gov.rs](http://www.mladenovac.gov.rs)

Аћ

Начелник:

Златко Рогич, дипл. правник

