

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
Г р а д Б е о г р а д  
Управа градске општине Младеновац  
Одељење за грађевинске и комуналне послове и  
инвестиционо пројектовање  
Број: ROP-MLA-20279-ISAWA-5/2018  
Инт. број: III-07-351-186/2018  
Датум: 19.03.2018. године  
Јанка Катића 6  
МЛАДЕНОВАЦ

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац, решавајући по захтеву бр. ROP-MLA-20279-ISAWA-5/2018 од 05.03.2018. године Живановић Љубодрага из [REDACTED] који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25 преко пуномоћника Рибар Н. Манише из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о измени Решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-20279-ISAW-1/2016 од 24.08.2016. године, због измена у току градње помоћног објекта - хидрофорска кућица са бунаром на кп. бр. 6330 КО ВЕЛИКА КРСНА, у Великој Крсни, Градска општина Младеновац, на основу чл. 8, 8ђ., 142. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и чл. 28. - 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), доноси:

### **Р Е Ш Е Њ Е** **о измени Решења о одобрењу за извођење радова**

**1.** МЕЊА СЕ тачка 1. у делу подтачка 1.1. Решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-20279-ISAW-1/2016 од 24.08.2016. године (правноснажно од 02.09.2016. године), издато од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац тако да сада гласи:

"1.1. Предрачунска вредност радова износи 319.669,00 динара"

**2.** У свему осталом Решење о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-20279-ISAW-1/2016 од 24.08.2016. године (правноснажно од 02.09.2016. године) издато од стране Одељења за комуналне, урбанистичке, грађевинске и послове заштите животне средине Управе градске општине Младеновац остаје неизмењено.

**3.** Саставни део овог решења:

- Измена локацијских услова бр. ROP-MLA-16326-LOCA-2/2018 од 22.02.2018. године издати од Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац.
- Идејни пројекат бр. ИДП 09/2018 из марта 2018. године који садржи: главну свеску и пројекат архитектуре, израђен и оверен од стране Архитектонско - грађевинске радионице за пројектовање, извођење и инжењеринг "ТР" ПР Маниша Рибар из [REDACTED], одговорно лице Маниша Н. Рибар, дипл. грађ. инж., главни и одговорни пројектант за пројекат архитектуре Маниша Н. Рибар, дипл. грађ. инж са лиценцом број 310 Ф303 07.“

### **О б р а з л о ж е њ е**

Живановић Љубодраг из [REDACTED] обратио се захтевом бр. ROP-MLA-20279-ISAWA-5/2018 од 05.03.2018. године, који је поднет кроз Централни информациони систем (ЦИС) Агенције за привредне регистре, Београд, Бранкова 25 преко пуномоћника

Рибар Н. Манише из [REDACTED] у поступку обједињене процедуре, за издавање Решења о измени Решења о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-20279-ISAW-1/2016 од 24.08.2016. године, због измена у току градње помоћног објекта - хидрофорска кућица са бунаром, на кп. бр. 6330 КО ВЕЛИКА КРСНА у Великој Крсни, Градска општина Младеновац.

Инвеститор је уз захтев бр. ROP-MLA-20279-ISAWA-5/2018 од 05.03.2018. године поднео следећу документацију:

- Идејни пројекат бр. ИДП 09/2018 из марта 2018. године који садржи: главну свеску и пројекат архитектуре, израђен и оверен од стране Архитектонско - грађевинске радионице за пројектовање, извођење и инжењеринг "ТР" ПР Маниша Рибар из [REDACTED], одговорно лице Маниша Н. Рибар, дипл. грађ. инж., главни и одговорни пројектант за пројекат архитектуре Маниша Н. Рибар, дипл. грађ. инж са лиценцом број 310 Ф303 07.
- Услове за пројектовање и прикључење бр. 84110, ДЈ, ЕМ-104-2/16 од 08.02.2018. године издате од ОДС "ЕПС Дистрибуција" доо, Београд, Масарикова 1-3.
- Катастарско-топографски план за кп. бр. 6330 КО ВЕЛИКА КРСНА израђен и оверен од Геодетског бироа "Међа" из [REDACTED], са лиценцом за рад 03 0293 12, овлашћено лице Зоран Матић инж. геодезије, носилац геодетске лиценце другог реда бр. 02 0406 12.
- Пуномоћје.
- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и израду решења и
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац је по пријему захтева проверило испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдило да су исти испуњени.

У даљем поступку, ово Одељење је извршило увид у документацију којом располаже, од РГЗ СКН Младеновац прибавило извод листа непокретности бр. 992 КО ВЕЛИКА КРСНА сл. бр. 952-04-36/2018 од 07.03.2018. године, где је утврђено да је кп. бр. 6330 КО ВЕЛИКА КРСНА пољопривредно земљиште, приватна својина Живановић Љубодрага (Живадин), [REDACTED], обим удела 1/1.

Увидом у расположиву и прибављену документацију утврђено је:

- Решењем о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-20279-ISAW-1/2016 од 24.08.2016. године (правноснажно од 02.09.2016. године) одобрено је инвеститору Живановић Љубодрагу из [REDACTED] извођење радова на изградњи ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА - ХИДРОФОРСКА КУЋИЦА СА БУНАРОМ (кат. "Г", клас. бр. - 222220) у Великој Крсни, спр. П+0 (приземље), макс. дим. у основи приземља 2,90 m x 2,90 m, бруто развијене грађевинске површине БРГП = 8,41 m<sup>2</sup>, односно укупне нето површине објекта НПО = 6,06 m<sup>2</sup>, на кп. бр. 6330 уписаној у лист непокретности бр. 992 КО Велика Крсна.

- Решењем о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-20279-ISAW-1/2016 од 24.08.2016. године, тачком 1. подтачка 1.1. утврђена је предрачунска вредност 366.920,00 динара, а приложеним Идејним пројектом бр. ИДП 09/2018 из марта 2018. године уз захтев бр. ROP-MLA-20279-ISAWA-5/2018 од 05.03.2018. године, нова предрачунска вредност износи 319.669,00 динара

- Решење о одобрењу за извођење радова бр. ROP-MLA-20279-ISAW-1/2016 од 24.08.2016. године је издато у поступку обједињене процедуре у складу са локацијским условима бр. ROP-MLA-16326-LOC-1/2016 од 28.07.2016. године и Идејним пројектом бр. ИДП 69/2016 из августа 2016. године.

- Инвеститор је извршио измене у току извођења радова у смислу прибављања нових услова за пројектовање и прикључење на инфраструктуру имаоца јавних овлашћења ОДС "ЕПС Дистрибуција" Београд, Масарикова 1-3, бр. 84110, ДЈ, ЕМ-104-2/16 од 08.02.2018. године, уз које је достављен Уговор о пружању услуга за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије, дел. бр. 84.0.0.0.-Д. 08.04.-26310/2-2018 од 02.02.2018. године, све прибављено у поступку обједињене процедуре издавања Измене Локацијских услова бр. ROP-MLA-16326-LOCA-2/2018 од 22.02.2018. године Одељења за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе градске општине Младеновац. Такође Инвеститор је приложио Идејни пројекат бр. ИДП 09/2018 из марта 2018. године уз захтев бр. ROP-MLA-20279-ISAWA-5/2018 од 05.03.2018. године, који је израђен у складу са Изменом Локацијских услова бр. ROP-MLA-16326-LOCA-2/2018 од 22.02.2018. године.

На основу свега наведеног, а како је неспорно утврђено да су испуњени сви формални услови за поступање, као и да су испуњени сви услови за доношење решења о измени решења о одобрењу за извођење радова, ово Одељење је на основу чл. 8, 8ђ., 142. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14), чл. 29.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17), чл. 42. - 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/15, 77/15, 58/16, 96/16 и 67/17), чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/16), чл. 77. став 1. тачка 6. Статута града Београда ("Сл. лист града Београда", бр. 39/2008, 6/2010, 23/2013 и ("Сл. гласник РС", бр. 7/16 - одлука УС)), чл. 11. Одлуке о организацији Управе градске општине Младеновац ("Сл. лист града Београда", бр. 111/16), донело одлуку као у диспозитиву овог решења.

Републичка административна такса за израду решења у износу од 5.400,00 динара по тар. бр. 165. Закона о реп. административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03-испр., 61/05, 101/05 - др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 - ускл. дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн., 93/12, 47/13 - ускл. дин. изн., 65/13- др. закон, 57/14 - ускл. дин. изн., 45/15 - ускл. дин. изн., 83/15, 112/15, 50/16, 61/17 и 113/17), уплаћена је у корист рач. бр. 840-742221843-57, модел 97, поз. на бр. 82-070 сврха уплате Републичка административна такса, прималац РЕПУБЛИКА СРБИЈА, као и накнада за Централну евиденцију обједињене процедуре (ЦЕОП) у износу од 2.000,00 динара.

Локална административна такса за подношење захтева у износу од 310,00 динара по тар. бр. 1 и за израду решења у износу од 518,00 динара по тар. бр. тар. 3. Одлуке о локалним административним таксама ("Сл. лист града Београда", бр. 50/2014, 77/14, 17/15, 61/15, 96/16 и 67/17), уплаћене у корист рач. бр. 840-742221843-73, модел 97, поз. на бр. 82-070 сврха уплате Локална административна такса, прималац ГО МЛАДЕНОВАЦ.

**Поука о правном средству:** Против овог решења може се уложити жалба Градској управи града Београда, Секретаријат за инспекцијске послове – Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције – Одељење за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области, у року од 8 дана електронским путем преко Агенције за привредне регистре.

Решење доставити: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији Управе градске општине Младеновац и Имаоцима јавних овлашћења.

Обрада:

Драган Ивановић, д.г.и.

НАЧЕЛНИК

Катарина Стевановић дипл. инж. грађ.